

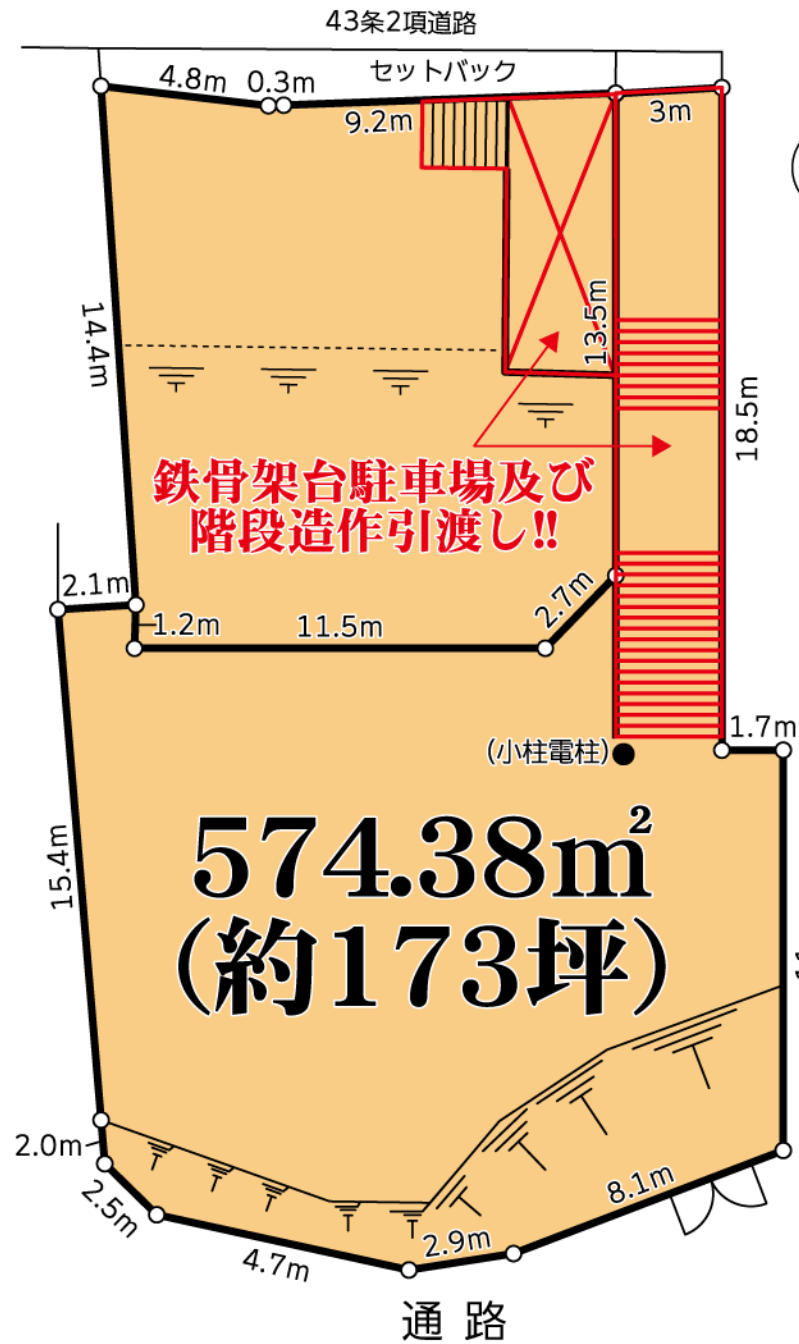
建築条件なし売地 東戸塚

建築確認修得済み。
お好みのハウスメーカー、工務店で
即建築出来ます!

南ひな壇につき
陽当り良好で、
緑豊かな分譲地です。
分割売却相談可。
建物参考プラン有り。

J R 湘南新宿ライン・横須賀線
「東戸塚」駅バス5分 徒歩6分

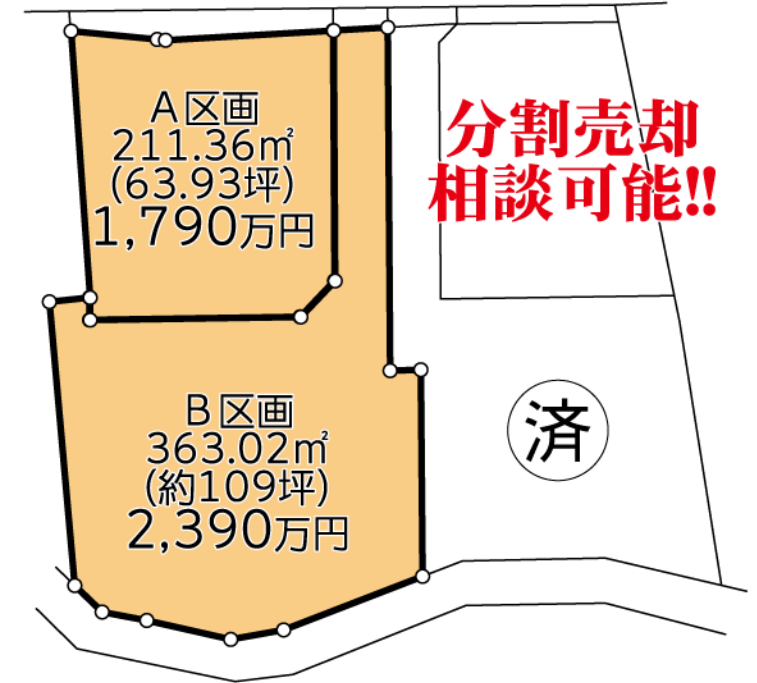
【物件概要】
所在地 横浜市保土ヶ谷区今井町902-56、-57
交通 J R 湘南新宿ライン・横須賀線「東戸塚」駅バス5分 徒歩6分
最適用途 住宅
土地面積 A区画211.36㎡(63.93坪)・B区画363.02㎡(109坪)
土地権利 所有権 地目 宅地
都市計画 市街化調整区域
用途地域 第一種低層住居専用地域に準ずる
建ぺい率 40% 容積率 80%
引渡条件 鉄骨架台駐車場及び階段造作引渡し。
現況 更地 引渡可能時期 相談
接道状況 北側43条2項道路に接道
設備 上下水道・個別プロパンガス
備考 別途セットバック面積:
20.01㎡、持分1/1あり(A区画)・3.41㎡、持分1/1あり(B区画)
建築確認取得済み。A区画:第KB1-YKH23-10-0046号
B区画:第KB1-YKH23-10-0047号
43条2項道路(但し書き道路)
建築審査会包括同意基準3-3許可取得済み。
風致地区内行為許可取得済み。建築工事請負可能。



価格 **4,180**万円



カーナビ入力:横浜市保土ヶ谷区今井町902-6
現地見学の際は、北東側ゴミ収集空地に
駐車してご覧下さい。



**分割売却
相談可能!!**

済



神奈川県知事(4)第25732号

株式会社アクセス・ワン

URL <http://www.55nikko.com>

〒221-0823 横浜市神奈川区二ツ谷町10-1-1F

TEL **045-317-3767**

FAX **045-317-3768**

戸建て・マンション
買取ります。

資料の請求はメールでお願いします。
noumura@55nikko.com

客付会社様へ

広告要相談

- 手数料:3%(税込)
- 取引態様:売主
- 情報公開日:2024.3.22